



SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 357

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CIG B04AA2E983- CUP N. G72C23000040002 CUP N. G92C23000080002. Accordo quadro per interventi di opere da pittore su immobili di proprietà e/o nelle disponibilità dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina –Affidamento diretto a B.B.C. Service S.r.l. di Monfalcone.

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 21/03/2024

OGGETTO: CIG B04AA2E983- CUP N. G72C23000040002 CUP N. G92C23000080002. Accordo quadro per interventi di opere da pittore su immobili di proprietà e/o nelle disponibilità dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina –Affidamento diretto a B.B.C. Service S.r.l. di Monfalcone.

PREMESSO che

- l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina – ASUGI – ha la necessità di dar luogo all'esecuzione di interventi di opere da pittore sugli immobili in proprietà, possesso, competenza e/o gestione, anche non esclusiva dislocati nella provincia di Trieste, finalizzati al mantenimento del decoro degli ambienti di lavoro;
- il precedente Accordo Quadro che assicurava gli interventi di opere da pittore negli immobili dell'area giuliana ha raggiunto il plafond contrattuale a disposizione;
- la S.C. Edilizia ed Impianti – Area Giuliana riceve frequentemente richieste di tale tipologia considerato l'alto tasso di utilizzo dei locali destinati all'attività di tipo sanitario e di quelli ad essi strettamente collegati;

ATTESO che è necessario, pertanto, attivare un nuovo Accordo Quadro relativo all'esecuzione di interventi di opere da pittore anche di modesta e/o piccola entità, e in generale di azioni manutentive non predeterminate nè preventivabili nel numero (stimabili comunque in un numero di circa 30-40 interventi), ma preordinate alla conservazione dell'efficienza e della funzionalità dei suddetti immobili, al fine di gestire tale tipologia di interventi e le continue richieste che giungono alla S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana;

PRESO ATTO che

- in data 09.02.2024 si è provveduto ad avviare sulla piattaforma "eAppaltiFVG" una procedura ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, inserendo la Lettera invito, assunta al prot. SCEIAG 553-P dd. 08.02.2024 (RDO rfq_ 59857) avente come oggetto "Accordo quadro per interventi di opere da pittore su immobili di proprietà e/o nelle disponibilità dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina – CIG B04AA2E983- CUP N. G72C23000040002 CUP N. G92C23000080002", unitamente agli allegati Capitolato Speciale d'Appalto, Elenco Immobili area giuliana, DUVRI, Modello Presentazione di Offerta e Patto d'Integrità ed invitando l'impresa B.B.C. SERVICE S.r.l., iscritta nell'Albo degli operatori economici della piattaforma, in base ai requisiti ed alle competenze possedute rispetto alle prestazioni oggetto di affidamento, della durata di 18 mesi e per l'importo posto a base di gara pari ad € 120.000,00, IVA ai sensi di legge esclusa e oneri per la sicurezza per l'eliminazione dei rischi interferenziali da quantificarsi nell'ambito di ogni specifico intervento;

- l'iter di affidamento si è svolto sulla base delle procedure informatiche previste dalla piattaforma e l'Operatore Economico summenzionato è stato invitato a presentare un'offerta mediante ribasso unico percentuale da applicarsi ai prezzi indicati nella Lettera invito;
- allo spirare del termine fissato al 14.02.2024, B.B.C. SERVICE S.r.l. ha presentato offerta mediante ribasso unico percentuale nella misura dello 6,80% (sei/80 per cento) da applicarsi ai prezzi indicati nella Lettera invito;

RICHIAMATO altresì il verbale di gara di data 28.02.2024, assunto al prot. SCEIAG 793 dd. 28.02.2024, elaborato dall'apposita funzione della piattaforma "eAppaltiFVG" che dettaglia, puntualmente, le fasi della procedura amministrativa svolta;

ATTESO che il RUP dell'affidamento in oggetto è il p.i. Paolo Rotondaro, individuato su proposta del Direttore della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, ing. Massimiliano Liberale;

VERIFICATA la congruità del prezzo offerto da parte del Responsabile Unico di Progetto, p.i. Paolo Rotondaro, in relazione alla comparazione dei listini di mercato e/o all'applicazione dei prezzi unitari che compongono i prezzi di riferimento su cui è stata applicata adeguata scontistica rispetto alle condizioni di mercato e assunta al prot. SCEIAG 956 dd. 12.03.2024;

RILEVATO che

- l'operatore economico è stato individuato nel rispetto del principio di rotazione degli inviti come declinato dalle direttive vincolanti della Regione FVG da ultimo aggiornate in data 15.10.2022 prot. 185746/46/PGen, circa gli affidamenti con importo lavori inferiori a € 150.000,00;
- dalle verifiche effettuate, l'Operatore Economico risulta essere in possesso dei requisiti previsti e di specifica esperienza in relazione alla tipologia di opere da eseguirsi, come da Verbale assunto al prot. SCEIAG. 794 dd. 28.02.2024;

TENUTO CONTO che è stato redatto il DUVRI ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/08, in quanto gli interventi si svolgeranno all'interno delle strutture di ASUGI e non prevedono degli oneri per l'eliminazione dei rischi interferenziali, che verranno quantificati nell'ambito di ogni specifico intervento, ove necessario;

RITENUTO, per quanto sopra, di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., l'accordo quadro di cui all'oggetto a B.B.C. SERVICE S.R.L. con sede in via F.lli Fontanot n. 35, 34074 Monfalcone (GO), C.F./P.I. 01112650310, individuato all'interno degli operatori economici presenti nella piattaforma informatica regionale "eAppaltiFVG", in base ai requisiti ed alle competenze possedute rispetto alle prestazioni oggetto dell'affidamento;

CONSIDERATO che tale procedura garantisce economicità ed efficienza dell'azione amministrativa in relazione all'importo dei lavori in oggetto verso un corrispettivo pari ad € 120.000,00, IVA ai sensi di legge esclusa, oneri per la sicurezza da quantificarsi nell'ambito di ogni specifico intervento;

DATO ATTO che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e conterrà le clausole indicate nello schema di contratto allegato;

ATTESO che la copertura finanziaria avverrà con i fondi erogati sulla base della DGR n. 1600 di data 28.10.2022 della Regione Friuli Venezia Giulia, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2022-2024 e con successivo decreto n. 25886 di data 25.11.2022, con il quale è stato disposto l'impegno a favore di ASUGI di un finanziamento per gli anni 2022-2024, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici (Manutenzione straordinaria – presidi ospedalieri area giuliana CUP G92C23000080002 e Manutenzione straordinaria – interventi su edifici territoriale – area giuliana CUP G72C23000040002);

RAMMENTATO che il quadro economico per la realizzazione dell'intervento è pari ad € 150.000,00 e definito così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A	SOMME A (Lavori)		importo
A.1	IMPORTO DI AFFIDAMENTO		
	Importo dei lavori di affidamento	€	120.000,00
	Sconto del 6,80% (sui prezzi di riferimento)		
	Totale importo lavori di affidamento	€	120.000,00
A.2	Oneri sicurezza DUVRI non soggetti a ribasso (da valutare di volta in volta in base all'intervento da realizzare)	€	0,00
	Totale oneri della sicurezza	€	0,00
A tot	SOMME A TOTALE	€	120.000,00
B	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	IVA sull'importo lavori 22%	€	26.400,00
B.2	Incentivi tecnici al 2%	€	2.400,00
B.3	Imprevisti e lavori in economia (massimo 10 % su A)	€	1.200,00
B tot	SOMME B TOTALE	€	30.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	150.000,00

CONSIDERATO, inoltre, che

- si ritiene di formalizzare gli incarichi per le attività di supporto al RUP del personale della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana e più precisamente:
 - o Supporto amministrativo al RUP: dott.ssa Lisa Bergantin;
- l'art. 114, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, dispone che per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico – contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio della procedura per l'affidamento, su proposta del Responsabile del Progetto, un Direttore Lavori, che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere;
- su proposta del RUP, p.i. Paolo Rotondaro, viene individuato l'Ufficio di Direzione Lavori come di seguito riportato:

○ Direttore Lavori: geom. Patrick Paparella della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana;
DATO ATTO che si è provveduto ad acquisire la dichiarazione dell'insussistenza di conflitto d'interessi secondo il modello "autodichiarazione di assenza di conflitto interesse" ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. protocollate e conservate agli atti del personale dipendente (sia esso a tempo determinato o con contratto a tempo indeterminato) che, oltre al RUP, rispetto alla specifica procedura di affidamento, abbiano partecipato in vario modo alla predisposizione, condivisione o approvazione della documentazione complessiva di affidamento e di seguito indicati:

- il RUP p.i. Paolo Rotondaro della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, prot. SCEIAG 806 dd. 28.02.2024;
- Direttore Lavori: geom. Patrick Paparella della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, prot. SCEIAG 807 dd. 28.02.2024;
- Supporto amministrativo al RUP: dott.ssa Lisa Bergantin della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, prot. SCEIAG 808 dd. 28.02.2024;

VISTI:

- la L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 "Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale", così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, con la quale è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);
- la D.G.R. FVG n. 2266 dd. 27.12.2019, con la quale il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);
- il Decreto del Direttore Generale di ASUGI n. 429 di data 11 maggio 2020, che individua l'ing. Massimiliano Liberale Direttore della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio (oggi S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana);
- il decreto ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;
- il decreto ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m.i., con cui si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

- il decreto ASUGI n. 69 dd. 31.01.2023, con cui è stata disposta l’attivazione del nuovo assetto delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa a decorrere dal 1° febbraio 2023, secondo l’organizzazione prevista dall’Atto Aziendale approvato con decreto 454/2022;
- il decreto ASUGI n. 189 dd. 01.03.2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all’ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;
- il decreto ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.mi. con cui, in attuazione dell’Atto Aziendale adottato con decreto n. 454/2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;
- il Decreto ASUGI n. 1035 dd. 13.12.2023, che individua l’ing. Andrea Zangrando Responsabile della SS Gestione del Patrimonio Aziendale e Investimenti;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

determina

per quanto esposto in narrativa:

per tutti i motivi esposti in narrativa:

1. di approvare gli elementi essenziali del contratto contenuti nello schema di contratto allegato;
2. di individuare il nuovo gruppo di lavoro tra i dipendenti incardinati nella S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, formalizzando per le attività di supporto al RUP la seguente figura:
 - Supporto amministrativo al RUP: dott.ssa Lisa Bergantin;nonché nominando per l’Ufficio di Direzione Lavori la seguente figura:
 - Direttore dei Lavori: geom. Patrick Paparella;
3. di procedere mediante affidamento diretto, attraverso la piattaforma telematica “eAppaltiFVG” (identificativo della procedura RDO rfq_59857), ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, dell’Accordo Quadro per interventi di opere da pittore su immobili di proprietà e/o nelle disponibilità dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina;
4. di affidare all’impresa B.B.C. SERVICE S.R.L. con sede in via F.lli Fontanot n. 35, 34074 Monfalcone (GO), C.F./P.I. 01112650310, che ha offerto un ribasso unico percentuale del 6,80 % (sei/80 per cento) da applicarsi ai prezzi di riferimento indicati nella Lettera invito e nel

capitolato speciale d'appalto e ritenuto congruo dal RUP per le motivazioni espresse nelle premesse;

5. di prendere atto che l'Accordo Quadro relativo all'esecuzione di interventi di opere da pittore su immobili di proprietà e/o nelle disponibilità dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina ha la durata di 18 mesi, a partire dalla data del verbale di consegna lavori, fino alla concorrenza dell'importo di € 120.000,00, IVA ai sensi di legge esclusa e oneri per la sicurezza da determinarsi, ove necessari, nell'ambito di ogni specifico intervento;
6. di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
7. di prendere atto che il quadro economico per la realizzazione dell'intervento è pari ad € 150.000,00 e definito così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A	SOMME A (Lavori)		importo
A.1	IMPORTO DI AFFIDAMENTO		
	Importo dei lavori di affidamento	€	120.000,00
	Sconto del 6,80% (sui prezzi di riferimento)		
	Totale importo lavori di affidamento	€	120.000,00
A.2	Oneri sicurezza DUVRI non soggetti a ribasso (da valutare di volta in volta in base all'intervento da realizzare)	€	0,00
	Totale oneri della sicurezza	€	0,00
A tot	SOMME A TOTALE	€	120.000,00
B	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	IVA sull'importo lavori 22%	€	26.400,00
B.2	Incentivi tecnici al 2%	€	2.400,00
B.3	Imprevisti e lavori in economia (massimo 10 % su A)	€	1.200,00
B tot	SOMME B TOTALE	€	30.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	150.000,00

8. di destinare l'importo massimo pari ad € 2.400,00 per incentivi al personale individuato nel presente provvedimento per le funzioni tecniche così come previsto dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
9. di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet istituzionale ASUGI secondo la normativa relativa all'Amministrazione trasparente.

La spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, ammontante a complessivi € 146.400,00 (imponibile € 120.000,00 + IVA al 22% 26.400,00) verrà imputato in via provvisoria al conto 20.900 (Immobilizzazioni Materiali – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) con riserva di successiva imputazione, in via definitiva al conto 20.200.200 (Fabbricati Strumentali – Indisponibili) e

troverà copertura con i fondi erogati sulla base della DGR n. 1600 di data 28.10.2022 della Regione Friuli Venezia Giulia, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2022-2024 e con successivo decreto n. 25886 di data 25.11.2022, con il quale è stato disposto l'impegno a favore di ASUGI di un finanziamento per gli anni 2022-2024, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici (Manutenzione straordinaria – presidi ospedalieri area giuliana CUP G92C23000080002 e Manutenzione straordinaria – interventi su edifici territoriale – area giuliana CUP G72C23000040002).

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Lisa Bergantin

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 21/03/2024 14:21:45

IMPRONTA: 6E932037B9A3A135501CC48DDB19FF87EB6D57E911BA8D7E24FD5B6CB1B0A4CC
EB6D57E911BA8D7E24FD5B6CB1B0A4CC06AEDE5D49532D4A555B3FAE0F84137E
06AEDE5D49532D4A555B3FAE0F84137EA380D0CD86F60ECCD01D020E41F2C812
A380D0CD86F60ECCD01D020E41F2C8125693E13E30B016BB9071432C4D15E1DD