

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA / 1488

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

OGGETTO: Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto, alla Ditta IMPRESA EDILE GORIZIA di KRASNIQI KEMAJL con sede legale a Gorizia , della riparazione urgente del tetto della palestra di Parco Basaglia in via Vittorio Veneto 174 a Gorizia. CIG Y523D50F86.

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 23/11/2023

OGGETTO: Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto, alla Ditta IMPRESA EDILE GORIZIA di KRASNIQI KEMAJL con sede legale a Gorizia, della riparazione urgente del tetto della palestra di Parco Basaglia in via Vittorio Veneto 174 a Gorizia. CIG Y523D50F86.

PRESO ATTO che:

- gli operatori tecnici della SC hanno riscontrato alla luce degli eventi atmosferici straordinari emersi nell'ultimo periodo un degrado del manto bituminoso che dovrebbe mantenere impermeabile la copertura piana disposta su due livelli della palestra sita in Parco Basaglia;
- il giorno 8/11/2023, sono state accompagnate sul posto, in maniera disgiunta, due operatori economici, così da poter valutare gli interventi ritenuti più adeguati per ripristinare la normale funzionalità dell'edificio e la loro valenza economica:

RILEVATO che risulta procedere urgentemente con il ripristino delle guaine esistenti mediante la riparazione delle porzioni danneggiate, la stesura di argento liquido così da ravvivare e ridare elasticità alla guaina esistente e, per ultimo, provvedere all'installazione di nuove converse a protezione dei giunti parete/solaio così da poter garantire, nuovamente, la corretta impermeabilizzazione della copertura;

VISTO che l'art. 50 comma 2 del nuovo codice dei contratti Decreto Legislativo 36/2023 prevede al comma 1, lettera b la possibilità dell'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a €. 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

PRESO ATTO che, a seguito delle visite compiute sul posto, gli operatori economici GIULIO COSTRUZIONI e IMPRESA EDILE GORIZIA di KRASNIQI KEMAJL hanno presentato la loro migliore offerta rispettivamente con nota protocollo n. 92.567 e n. 92.577, entrambe di data 10/11/2023;

PRESO ATTO delle offerte pervenute così come di seguito evidenziato:

- IMPRESA EDILE GORIZIA di KRASNIQI KEMAJL, ha offerto un importo complessivo pari a €. 14.921,00 + IVA;

- GIULIO COSTRUZIONI, ha offerto un importo complessivo pari a €. 17.000,00 + IVA;

RITENUTA l'offerta formulata dalla ditta IMPRESA EDILE GORIZIA di KRASNIQI KEMAJL la più vantaggiosa per l'Amministrazione e che la stessa ditta, ha evidenziato la propria disponibilità a dare immediata esecuzione ai lavori, cosa apprezzabile anche perché consente di rendere nuovamente fruibile la palestra del Parco Basaglia a Gorizia nel più breve tempo possibile;

VISTO che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 è stato acquisito il seguente CIG che identifica il contratto nel numero Y523D50F86;

RICORDATO che l'operatore economico come sopra individuato dovrà offrire le seguenti prestazioni:

- stesura di argento liquido per guaine;
- riparazione di bocchette nel solario e grondaie;
- fornitura e posa in opera di lattonerie mancanti;
- oneri per la sicurezza (creazione di castelli di impalcatura per carico, scarico accesso al tetto, compreso utilizzo di linee vita provvisoria per eseguire le lavorazioni in sicurezza. POS PIMUS, ponteggi e parapetti e linee vita provvisoria per lavoro in quota.)

RITENUTO di affidare i lavori descritti in parola alla ditta IMPRESA EDILE GORIZIA di KRASNIQI KEMAJL di Gorizia per un importo di €. 14.921,00 + IVA comprensivo di oneri per la sicurezza pari a €. 4.850,00 + IVA;

VISTO il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

Il Direttore della

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA

determina

Per quanto espresso in narrativa, di:

1. affidare, per i motivi esposti indicati nel presente atto, i lavori di ripristino del tetto della palestra sita in Parco Basaglia a Gorizia alla ditta IMPRESA EDILE GORIZIA di KRASNIQI KEMAJL cf KRSKJL82C02Z160G e P. IVA n. 01154630311, per un corrispettivo pari a €

18.203,62 iva inclusa (imponibile €. 14.921,00 + €. 3.282,62 IVA 22%);

2. dare atto che il costo di €. 18.203,62 farà carico al conto alla voce di costo 310.100 (Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze) del conto economico del Bilancio, dell'esercizio 2023;

Il Responsabile dell'Istruttoria
dott. Biagio di Bari

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA ISONTINA
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 23/11/2023 15:12:22

IMPRONTA: 1DD911A0E1A3C11839D75BA947C62370D12D57FD7C20EC345BE809C4D10D9A1D
D12D57FD7C20EC345BE809C4D10D9A1D8B90E5B58A01237959375A5DE114D9EA
8B90E5B58A01237959375A5DE114D9EAE15188605A54CCF312CADE5089DC3B98
E15188605A54CCF312CADE5089DC3B989BB7775E85A085E7B37D2D426069211C