

S.C. APPROVVIGIONAMENTI E GESTIONE SERVIZI / 344

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
S.C. APPROVVIGIONAMENTI E GESTIONE SERVIZI**

OGGETTO: Emergenza epidemiologica da COVID-19. - CIG N. 8143899E0B - Contratto di Global Service Economale stipulato con l'ATI Coopservice (mandataria) - Servizi Italia – CNS - Ecoeridania: intervento di Sostituzione del generatore di vapore c/o Centrale Termica via Travnik - Presa d'atto dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori e liquidazione del saldo dei lavori svolti all'ATI appaltatrice.

**Il Direttore della
S.C. APPROVVIGIONAMENTI E GESTIONE SERVIZI**

dott. Giovanni Maria Coloni, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

dott. Giovanni Maria Coloni

Trieste, 24/03/2022

OGGETTO: Emergenza epidemiologica da COVID-19. - CIG N. 8143899E0B - Contratto di Global Service Economale stipulato con l'ATI Coopservice (mandataria) - Servizi Italia – CNS - Ecoeridania: intervento di Sostituzione del generatore di vapore c/o Centrale Termica via Travnik - Presa d'atto dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori e liquidazione del saldo dei lavori svolti all'ATI appaltatrice.

Premesso che l'ATI Coopservice (mandataria) - Servizi Italia – CNS – Ecoeridania svolge il servizio denominato Global Service Economale per le sedi ospedaliere dell'ASUGI (ex ASUITS), come da decreto n. 974/2019 (CIG 8143899E0B) e successivi provvedimenti (da ultimo, decreto n. 1166/2021);

che l'appalto ricomprende i servizi di Pulizia, Lavanolo (attività resa fino al 30.6.2021), Sterilizzazione Strumentario Chirurgico e Gestione Rifiuti (attività resa fino al 28.2.2022), e che in tale contesto spetta contrattualmente all'ATI medesima la completa gestione, presso la sede ASUGI di via Travnik, della c.d. centrale di sterilizzazione, ivi compresa la conduzione tecnica del presidio e degli impianti, tra cui l'impianto di generazione del vapore, dedicati all'attività di sterilizzazione teleria, strumentario, lavanderia (lavaggio teleria, copri federe materassi, sterilizzazione materassi), nonché alla gestione termica degli edifici del comprensorio;

che a metà del mese di marzo 2020 da parte dell'appaltatore era stata comunicata all'Ufficio Tecnico di ASUGI la rottura del generatore di vapore n. 2, guasto che lo rendeva inutilizzabile;

che tale interruzione del funzionamento del generatore in parola era dovuta ad un irreparabile guasto al fascio tubiero, problematica riconducibile essenzialmente ad un fisiologico deterioramento a causa della vetustà dell'impianto stesso.

che conseguentemente, essendo venuta meno la ridondanza dell'attrezzatura (in quanto rimaneva funzionante solamente il generatore n.1), risultava necessario provvedere nel più breve tempo possibile al ripristino della condizione originale, con la rimozione del generatore e la sostituzione con altra apparecchiatura;

che detto evento comportava quindi, di fatto, il grave rischio di potenziale blocco delle attività di sterilizzazione sterilizzazione teleria, strumentario, lavanderia (lavaggio teleria, copri federe materassi, sterilizzazione materassi), e che un tanto si verificava nelle primissime settimane della crisi pandemica da COVID-19, con lockdown generalizzato dell'intero Paese;

che pertanto, onde scongiurare una situazione di particolare gravità che avrebbe potuto incidere molto pesantemente sul funzionamento degli ospedali dell'area giuliana, proprio contestualmente alla proclamazione dello stato di emergenza in tutta Italia, era necessario prendere delle immediate decisioni al riguardo;

preso atto della situazione di gravissima incertezza gravante in quelle giornate sull'Azienda e sugli operatori economici, anche in vista della serrata di tutte le attività produttive che si andava profilando nell'ultima parte di marzo 2020;

che pertanto le Strutture aziendali interessate (SC Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio e SC Approvvigionamenti e Gestione Servizi) comunicavano nelle vie brevi all'appaltatore l'assenso all'individuazione di una soluzione rapida e definitiva alla problematica emersa, onde evitare soluzioni di continuità nelle imprescindibili attività di sterilizzazione di strumentario e teleria, appaltate a servizio delle primarie funzioni degli ospedali aziendali;

che in particolare l'Ufficio Tecnico (SCMSP), a seguito di propria valutazione tecnico-economica, in data venerdì 20.3.2020 aveva indicato quale preferibile, fra le possibili soluzioni, quella di installare un

generatore nuovo, tenuto conto della proiezione di utilizzo della struttura, e atteso che l'alternativa sarebbe stata quella di installare un generatore usato e già datato, e tale da non assicurare prestazioni rilevanti dal punto di vista ambientale ed economico;

che quindi in data lunedì 23.3.2020 l'appaltatore comunicava di aver reperito la disponibilità di un generatore nuovo, il cui ordine però doveva essere emesso in giornata perché a causa dell'emergenza pandemica il produttore, dall'indomani, avrebbe chiuso i propri impianti produttivi per le settimane successive;

che alla luce di ciò la SCMSM (comunicazione ing. Puzzi dd. 23.3.2020), dava parere favorevole all'installazione della nuova caldaia (generatore) in pronta consegna, ritenendo congrui i dimensionamenti tecnici fatti, e dando un parere favorevole sulla base anche delle condizioni economiche proposte;

tenuto conto che la Centrale di sterilizzazione è di proprietà di ASUGI, e che l'appaltatore è tenuto alla mera manutenzione ordinaria, mentre il costo della completa sostituzione dell'impianto di cui qui trattasi ricade in capo all'Azienda proprietaria;

che pertanto l'ASUGI ha ritenuto di autorizzare l'installazione del nuovo impianto di generazione vapore, anche in considerazione dei risparmi ottenibili, sulla base del preventivo di spesa di euro 125.000,00;

che quindi vista l'urgenza straordinaria, connessa alla situazione emergenziale sopra rappresentata, nella stessa data del 23.3.2020 il RUP dell'appalto del global service, dr. G. Coloni, sulla base dei pareri e delle considerazioni sopra riassunte, comunicava, con nota prot. 0023056-P, tenuto conto della situazione emergenziale e dell'opportunità determinatasi per quella stessa giornata, e visto il parere dell'Ufficio Tecnico, l'assenso all'intervento proposto. In considerazione del risparmio conseguente sulla gestione, si proponeva altresì una congrua valutazione da condividere successivamente tra le parti, in merito ad una proporzionata ed oggettiva compartecipazione dell'appaltatore alla spesa, rinviando un tanto a consuntivo, in considerazione dell'urgenza e nell'ambito della corretta relazione contrattuale tra le parti;

che l'intervento ha avuto immediatamente inizio, e si è concluso in data 12.7.2020;

visti la Relazione e Certificato di Regolare Esecuzione dd. 4.1.2021 sottoscritto dall'ing. Lorenzo Puzzi quale Direttore dei Lavori e dall'impresa Servizi Italia S.p.a. quale mandante dell'ATI appaltatrice, e vistato dal responsabile del procedimento, allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

atteso che detto Certificato è relativo ai lavori di "sostituzione del generatore di vapore presso la Centrale di via Travnik", come sopra autorizzato in data 23.3.2020 per l'importo di euro 125.000,00 + IVA da confermare o aggiornare a consuntivo, nonché, data la interconnessione tecnica, dell'intervento di "rifacimento dei collegamenti delle batterie di acqua refrigerata e postriscaldamento della vecchia UTA zona sterilizzazione", autorizzato con nota della SCMSM di ASUGI dd. 22.10.2019 per euro 10.480,00 + IVA (realizzato nel periodo dal 25.11.2019 al 29.5.2020);

che, come si evince dal Certificato di Regolare Esecuzione, i lavori sono stati eseguiti secondo quanto autorizzato dall'ASUGI e dal Direttore dei Lavori, che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, e che infine l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 115.620,00 è inferiore alle somme autorizzate di € 125.000,00;

atteso in particolare che a fronte di un totale di costi documentati sostenuti dall'appaltatore, come risultanti nel medesimo C.R.E., per euro 126.100,00, l'appaltatore e il Direttore dei Lavori ing. Puzzi hanno convenuto che il risparmio energetico realizzabile nel primo anno sia stimato in euro 10.480,00, per un conto finale risultante quindi a credito dell'impresa di euro 115.620,00, a saldo di ogni suo avere in relazione ai lavori di cui trattasi;

visto il DURC prot. INPS 29730768, in corso di validità, che attesta la regolarità contributiva della ditta Servizi Italia S.p.A.;

visto il parere favorevole della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio;

visto il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della
S.C. APPROVVIGIONAMENTI E GESTIONE SERVIZI
determina**

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di prendere atto, nell'ambito dell'appalto del servizio di Global Service Economale, affidato all'ATI Coopservice (mandataria) - Servizi Italia – CNS – Ecoeridania, del Certificato di Regolare Esecuzione (*acquisito al prot. SCAGS al n. ASUIT - 2021 - 0005272 GENASUGI - GEN - 2021 - 0095281 -P*) per i lavori di sostituzione del generatore di vapore presso la Centrale di via Travnik e di rifacimento dei collegamenti delle batterie di acqua refrigerata e postriscaldamento della vecchia UTA zona sterilizzazione, emesso dal Direttore dei lavori dott. ing. Lorenzo Puzzi in data 4.1.2021, sottoscritto dall'appaltatore, senza riserve, e vistato dal RUP, dott. Giovanni Maria Coloni;
- 2) di autorizzare la liquidazione all'impresa Servizi Italia S.p.A. mandante dell'ATI appaltatrice, della somma di netti € 115.620,00 oltre all'IVA 22% per un totale di € 141.056,40, a saldo di quanto dovuto per la realizzazione dei lavori in oggetto.

L'onere conseguente al presente provvedimento, ammontante a complessivi € 141.056,40 (IVA inclusa), va imputato al conto 390.200.300.200.60 "sopravvenienze passive per acquisto di beni e servizi" del bilancio dell'ASUGI per l'esercizio 2021.

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

**Il Direttore della
S.C. APPROVVIGIONAMENTI E GESTIONE
SERVIZI
dott. Giovanni Maria Coloni**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIOVANNI MARIA COLONI

CODICE FISCALE: CLNGNN64M01L424N

DATA FIRMA: 25/03/2022 09:46:46

IMPRONTA: 08873394913F7F060BCDEE6D512DD7F160AB1E1DA16EE79040791478934534FA
60AB1E1DA16EE79040791478934534FA0173BFE10FDCB1EA9460B7725B34672F
0173BFE10FDCB1EA9460B7725B34672FC4FBE8DC29206B1AB1E050A30372D200
C4FBE8DC29206B1AB1E050A30372D200E7F94E1885BA0E953C450ABDDF505DCC



AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA INTEGRATA DI TRIESTE

Lavori di

- Sostituzione del generatore di vapore c/o Centrale Termica via Travnik
- Rifacimento collegamenti batterie acqua refrigerata e postiscaldamento della vecchia UTA zona sterilizzazione

IMPRESA: Servizi Italia di Castellina di Soragna
 CONTRATTO "GLOBAL SERVICE" ECONOMALE

RELAZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
 (Articolo 237, comma 2, d.P.R. n. 207/2010)

RELAZIONE

PROGETTO ESECUTIVO

Il progetto esecutivo delle opere è stato redatto da Tecniconsulting per Servizi Italia.

AFFIDAMENTO

L'affidamento è stato dato direttamente a Servizi Italia, gestore della centrale termica e degli impianti termici del comprensorio di via Travnik, su istanza della stessa

- con prot. DC/1355/19 per il rifacimento dei collegamenti delle batterie, (vds. parere positivo dello scrivente mail 22 ottobre 2019) per euro 10.480,00 + IVA
- con nota prot. ST/SIC/20/35 DC/499/20 in seguito ad un guasto che rendeva inutilizzabile il generatore di vapore (vds. mail dal RUP Dott. Giovanni Maria Coloni, sentito lo scrivente, in data 23/03/2020) per euro 125.000,00 + IVA, da confermare o aggiornare a consuntivo.

per la realizzazione dei lavori.
 Servizi Italia si è avvalsa di Mingazzini per la fornitura e posa del generatore di vapore e di Termoidraulica Stella sas

PERIZIE DI VARIANTE

Non sono state redatte perizie di variante e suppletive.

CONSEGNA DEI LAVORI

- I lavori sono stati consegnati
- il 25/11/2019 come si evince dal CRE redatto da Tecniconsulting per i lavori;
 - il 23/03/2020 come si evince dal CRE redatto da Tecniconsulting per la fornitura del generatore di vapore.

SOSPENSIONE DEI LAVORI

nessuna

Proroghe concesse dalla stazione appaltante

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori, come risulta dagli atti contabili, si sono svolti secondo le previsioni di progetto esecutivo e secondo le indicazioni della direzione dei lavori.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

La fine lavori è avvenuta

- in data 29/05/2020, come si evince dai certificati di regolare esecuzione redatti da Tecniconsulting per i lavori;
- in data 12/07/2020, come si evince dai certificati di regolare esecuzione redatti da Tecniconsulting per la fornitura del generatore di vapore.

LR



INFORMAZIONI SUL LAVORO

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non risulta che siano avvenuti infortuni.

CONTO FINALE

Il CRE dei lavori privati è stato redatto da Tecnococonsulting in data 27/07/2020. L'importo complessivo delle lavorazioni effettuato:

€ 80.000,00 per fornitura e posa generatore di vapore
 € 23.900,00 per collegamento nuova caldaia a vapore
 € 5.100,00 per smantellamento e demolizione caldaia
 € 10.480,00 per rifacimento collegamenti UTA esistente
 Per un totale di € 119.480,00, oltre IVA.

Non risultano invece riportate nel CRE le seguenti attività, successive:

€ 2.370,00 per installazione economizzatore (Mingazzini)
 € 1.150,00 per installazione economizzatore (Termoidraulica Stella)
 € 1.000,00 per trasporto in discarica vecchio generatore (Irmagru)
 € 2.100,00 attività di ingegneria
 Per totali € 6.620,00, dimostrati con pezze giustificative da Servizi Italia.

Il totale delle spese dimostrate è:

€ 80.000,00 Fattura Mingazzini 223 dd. 31/03/2020
 € 23.900,00 Fattura Termoidraulica Stella sas 263 dd. 30/04/2020
 € 5.100,00 Fattura Termoidraulica Stella sas 233 dd. 02/04/2020
 € 10.480,00 Fattura Termoidraulica Stella sas 340 dd. 29/05/2020
 € 2.370,00 Fattura Mingazzini 621 dd. 31/07/2020
 € 1.150,00 Consumativo prot.233/20 dd. 6 agosto 2020 (Termoidraulica Stella)
 € 1.000,00 Fattura Polledri Nicola (Irmagru) 216 dd. 28/07/2020
 € 2.100,00 Fattura Tecnococonsulting 42-FE dd.07/08/2020

Per complessivi € 126.100,00.

Servizi Italia ha quotato il risparmio energetico ottenuto con il nuovo generatore di vapore, più performante dal punto di vista energetico, in euro 10.480,00 + IVA. Tale stima è condivisa dallo scrivente. Pertanto il risparmio ottenuto dall'accesione (luglio 2020) fino a tutto il 30 giugno 2021 è pari a € 10.480,00 + IVA.

Ne consegue che la spesa che Servizi Italia chiede le venga ritorsa è di euro 115.620,00 + IVA

Controito fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori € 125.000,00
 - Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale € 115.620,00
 con una minore (o-maggiore) spesa di € 9.380,00

VISITA DI COLLAUDO E DOCUMENTAZIONE FINALE

La visita di collaudo effettuata dallo scrivente con il p. ind. Giorgio Luongo alla presenza di Michele da Ros e Abramo Scapin di Servizi Italia ha avuto esito positivo.

Sono stati acquisiti (e inseriti in):

- Collaudo accensione generatore n.005/20 dd.21/04/2020
- Dichiarazione di conformità CE del fabbricante relativa all'insieme del 15/01/2020
- Dichiarazione di corretta installazione dell'economizzatore del 13/07/2020
- Ricevuta di dichiarazione di messa in servizio INAIL dd.09/06/2020
- Verbale di accettazione caldaia del 13/07/2020
- Dichiarazione di conformità ex DM 37/08 di Termoidraulica Stella sas dd.30/04/2020
- Certificati di Regolare Esecuzione di Tecnococonsulting
- Elaborati progettuali
- Decreto n° 1970/AMB del 05/05/2020 di modifica AUA.

112



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Direttore dei lavori, Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta: a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;

b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri; c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati; d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale; e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 115.620,00 è inferiore alle somme autorizzate di € 125.000,00

f) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;

g) che i prezzi applicati sono congrui;

il sottoscritto ing. Lorenzo Puzzi della SC Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio

certifica

che i lavori inerenti la sostituzione del generatore di vapore della centrale termica di via Travnik eseguiti dall'impresa Servizi Italia sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

- Ammontare del conto finale € 115.620,00

Pertanto il credito dell'impresa ascende risulta pari a € 115.620,00 (diconsi euro centocinquidicimila seicentoventi/00) più IVA che possono essere corrisposte all'impresa Servizi Italia a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Trieste il 04/01/2021

Il dirigente tecnico

IMPRESA SERVIZI ITALIA S.P.A.
Direttore Generale e Procuratore
Andrea Gozzi

V.to
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IL DIRETTORE
dott. Giovanni Maria Coloni

S.C. APPROVVIGIONAMENTI
E GESTIONE SERVIZI

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIOVANNI MARIA COLONI

CODICE FISCALE: CLNGNN64M01L424N

DATA FIRMA: 25/03/2022 09:46:41

IMPRONTA: 0B4BAC7B180A7F380B86D886427725A76C1F2EA1C1C9A37B804CEFAA68308157
6C1F2EA1C1C9A37B804CEFAA68308157EA1458CCF5A98FF39348CDDFADB23D15
EA1458CCF5A98FF39348CDDFADB23D15BA9C937B0D25B92751E3C981EE28B218
BA9C937B0D25B92751E3C981EE28B2187FB7FF1ADDBFFA1956D53E87841D19FC